

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



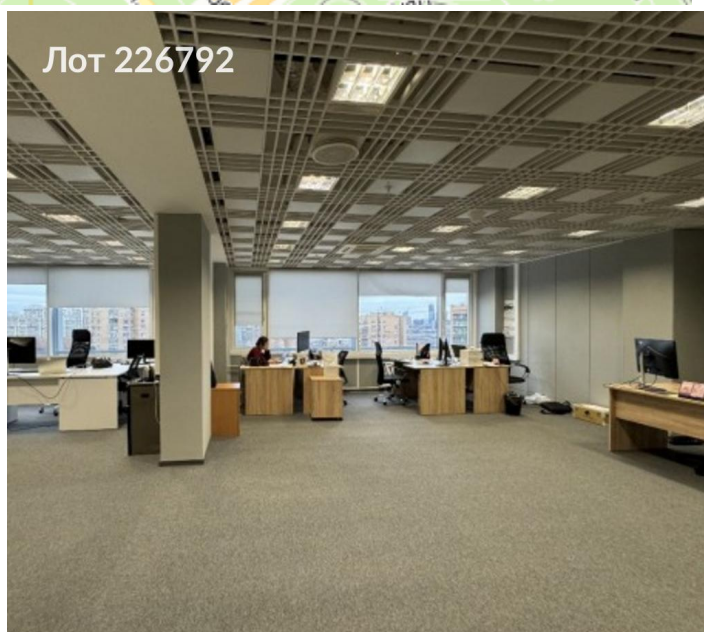
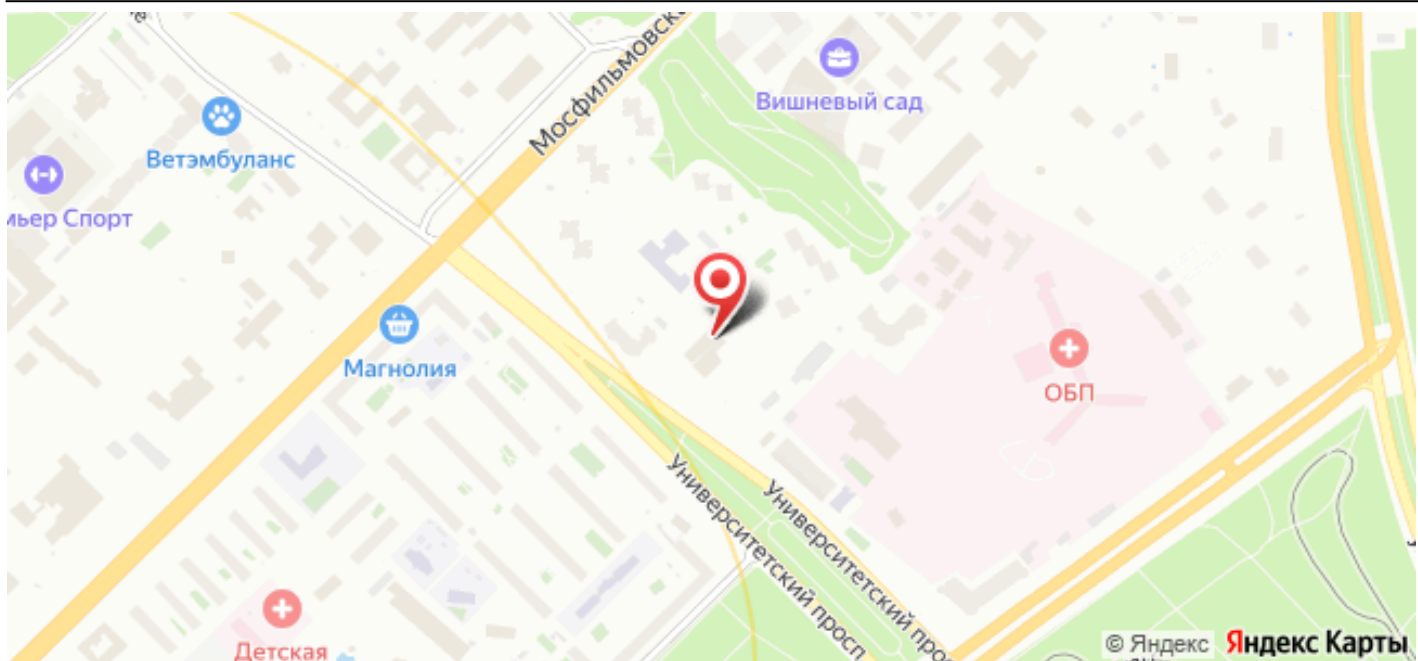
ЛОТ № 226792

РОССИЯ, МОСКВА, УНИВЕРСИТЕТСКИЙ ПРОСПЕКТ, 12

Сдается офис
1 187 667 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение, оборудованное современными системами связи, включая телефонную линию и высокоскоростной доступ в интернет. Техническое оснащение полностью соответствует требованиям пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологическим нормам. В помещениях выполнен стандартный офисный ремонт, обеспечивающий комфортные условия для работы. Для арендаторов предусмотрена возможность аренды машино-мест на наземной парковке.

Тип сделки	Аренда	Вход	Пропускная система
Тип недвижимости	Коммерческая		
Подтип	офис	Период оплаты	месяц
Метро	Ломоносовский проспект	Форма налогообложения	НДС включен
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	10 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	7	Вентиляция	Приточная
Этажей	12	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	3.2 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	254 м²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Медицинский центр	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кинотеатр	Да
Тип парковки	Наземная	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	кабинетная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	20000 р.	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Торговая зона	Да
Тип здания	Нежилое	Центральная рецепция	Да
		Добавлено	2026-07-29 11:23:27



Лот 226792



Лот 226792



Лот 226792

